



## **FORSZ**

Vagyonerőtelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.  
1027 Budapest, Szász Károly u. 2.  
Tel: +36-20/925-7525  
E-mail: forsz@forsz.hu

**EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.**

**Dr. Ratkó József részére**

**Tárgy:** Nyilatkozat vagyonerőtelő érvényességének meghosszabbításáról

**Tisztelt Dr. Ratkó József!**

Cégünk az EVIN Zrt. megbízásából elkészítette az alábbi ingatlanokról szóló értékebecsléseket:

- **Alpár utca 4.**
- **Kis Diófa u. 5.**
- **Kis Diófa utca 14.**
- **Kis Diófa utca 16.**
- **Verseny utca 20.**

Az értékebecslések érvényessége a közelmúltban lejárt. Ezúton nyilatkozunk, hogy a szakvéleményekben megállapított értékeket továbbra is fenntartjuk és az érvényességi idő meghosszabbítható, amennyiben az eltelt időszak alatt nem történt változás az ingatlanok jogi helyzetében és fizikai állapotában.

*A fenti nyilatkozatban foglaltak csak az értékebecsléssel és mellékleteivel együtt érvényesek!*

Budapest, 2023. augusztus 25.



Tisztelettel:

Buhály Judit ügyvezető igazgató  
FORSZ Kft. (a PROAC-FORSZ Konzorcium tagja)